OPH 65
Le logement pour tous

PRÉFECTURE DES HAUTES-PYRÉNÉES
20 NOV. 2026
ARRIVEE

EXTRAIT

RÉUNION DU BUREAU
DU JEUDI 19 NOVEMBRE 2026

Les membres du Bureau du Conseil d'Administration de l'OPH 65 se sont réunis le jeudi 19 novembre 2026 à 14H10, à la Salle du Conseil, au 38 rue Soult à Tarbes, sous la présidence de Yannick BOUBÉE, Président.

Présents :	
M. Yannick BOUBEE	Président de l'OPH 65 – Conseiller Départemental
M. Didier BAT	Représentant CAF
En visioconférence :	
Mme Virginie SIANI-WEMBOU	Conseillère Départementale
Représentés :	
M. Jean GLAVANY	Vice-Président de l'OPH 65 – Ancien ministre Donne pouvoir à M. Yannick BOUBEE
Mme Cécile DASQUE	Directrice de l'ADIL Donne pouvoir à M. Didier BAT
Excusé :	
M. Laurent LAGES	Vice-Président du Conseil Départemental-Maire de Lannemezan
Mme Sylvie PORTEJOIE	Représentante l'INDECOSA CGT
Assistaient à cette réunion :	
M. Jean-Pierre LAFONT-CASSIAT	Directeur Général de l'OPH 65
Mme Pascale PEREZ	Secrétaire administrative, secrétaire de séance

TARBES – ACQUISITION DU PATRIMOINE ICF HABITAT – AUTORISATION POUR MODIFICATION DE LA NATURE DU FINANCEMENT

PRESENTATION :

Le 25 juin dernier le Conseil d'Administration a approuvé l'achat de 183 logements à ICF Habitat.
Le plan de financement initialement prévu avec un portage de type "Prêt Transfert de Patrimoine" de 1,5 M€ est remplacé si nécessaire par un portage de type transfert pur et simple des deux prêts détenus par ICF Habitat.

Le transfert est prévu au 1er janvier 2027 pour un montant total de 1 511 916,65 € dont vous trouverez le détail joint en annexe.

L'apport complémentaire se fera sur fonds propres comme initialement prévu, dans l'hypothèse du transfert des prêts.

Les membres du Bureau, par délégation du Conseil d'Administration, autorisent à l'unanimité, le Directeur Général, avec faculté de substitution à :

- **Effectuer cette modification de financement**
- **Signer tous actes, conventions, et documents y afférents.**

Certifié exécutoire le : 20 NOV. 2026
Nom/Prénom :
Qualité :
Cachet et signature :
Publié le : 20 NOV. 2026

PREFECTURE DES HAUTES-PYRENEES
20 NOV. 2026
ARRIVEE

Le Président
OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DES HAUTES-PYRENEES
OPH 65
Yannick BOUBÉE