



RÉUNION DU BUREAU DU JEUDI 14 DECEMBRE 2023

Les membres du Bureau du Conseil d'Administration de l'OPH 65 se sont réunis le jeudi 14 décembre 2023 à la suite du Conseil d'Administration au 08 rue Gaston Manent (salle des délibérations) à Tarbes, sous la présidence de Yannick BOUBÉE, Président.

Présents:

M. Yannick BOUBEE	Président de l'OPH 65 – Conseiller Départemental – Conseiller Municipal d'Aureilhan
M. Manuel ESPEJO	Représentant CAF
Mme Anne COLAT-PARROS	Directrice de l'ADIL
Mme Sylvie PORTEJOIE	Représentante l'INDECOSA CGT
M Jean GLAVANY	Vice-Président de l'OPH 65 – Ancien Ministre

Représentée:

Mme Virginie SIANI-WEMBOU	Conseillère Départementale a donné pouvoir au Président
---------------------------	--

Absent:

M. Laurent LAGES	Vice-Président du Conseil Départemental
------------------	---

Assistaient à cette réunion:

M. Jean-Pierre LAFONT-CASSIAT	Directeur Général de l'OPH 65
Mme Coralie QUINCHARD	Secrétaire Administrative, Secrétaire de séance

DEMANDE D'UNE LIGNE DE TRESORERIE DE 5 M € SUR 3 MOIS POUR COUVRIR L'ACHAT DE 195 LOGEMENTS AUPRES DE PROMOLOGIS DANS L'ATTENTE DE LA MOBILISATION DU PRET TRANSFERT PATRIMOINE DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS

Le 19 octobre 2023, le Conseil d'Administration de l'OPH 65 a accepté l'achat de 195 logements auprès de Promologis.

Cette acquisition, d'un montant de 7 465 K€, sera finalisée en janvier 2024 et sera financée par un Prêt Transfert Patrimoine de la CDC.

Afin de faire face aux délais consécutifs à l'analyse de l'offre de prêt par la CDC et aux impératifs administratifs, l'Office est contraint de demander une ligne de trésorerie de 5 M€, sur une durée courte (de l'ordre de 3 mois).

Pour ce faire, l'OPH 65 a interrogé la Caisse d'Epargne Midi Pyrénées, la Banque Postale et le Crédit Agricole.

Cette ligne sera mobilisée sur la première quinzaine de janvier 2024. Afin d'éviter que les propositions des banques ne soient caduques pour cette période, les offres seront remises directement sur table le 14 décembre prochain.

Les membres du bureau, par délégation du Conseil d'Administration, autorisent à l'unanimité le Directeur Général à contracter la ligne de trésorerie de 5 M€ auprès de la banque Caisse d'Epargne.



Le Président
Yannick BOUBÉE

A circular official stamp with a double border. The text "OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DES HAUTES-PYRENEES" is written around the perimeter. In the center, "OPH 65" is printed. A handwritten signature in blue ink is written over the stamp.